

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.2 (97)

BARRIO

CAMPANILLAS

HOJA

14

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Parcial - CA.9 "El Cerradillo"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial CA.9 "El Cerradillo". Aprobación Definitiva: 27-04-06

Gestión Urbanística:

Tramitación de Bases y Estatutos

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

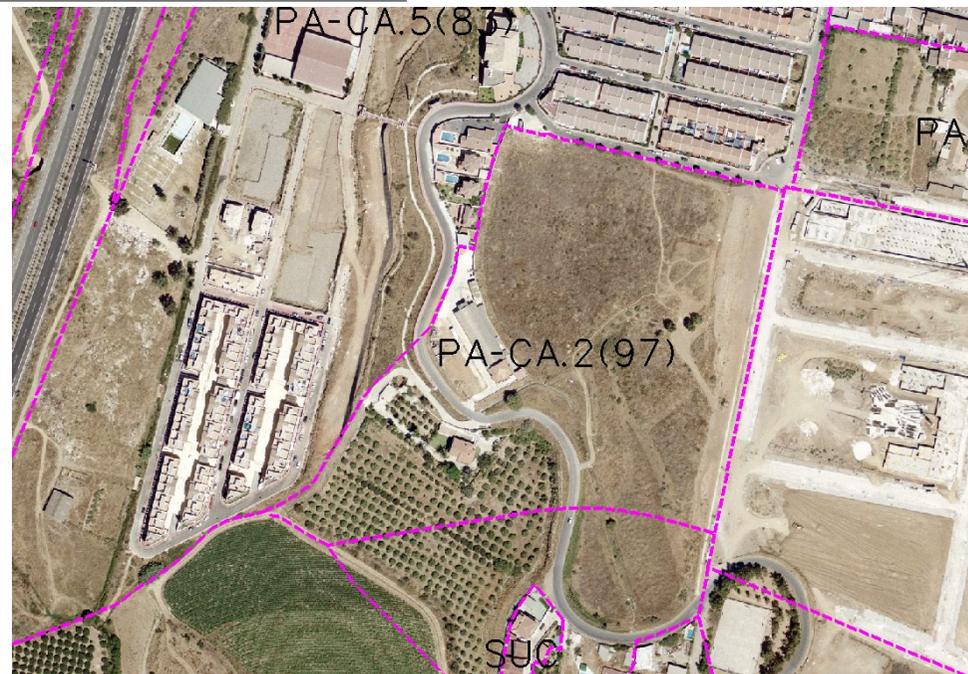
Plan Especial Campanillas. Aprobación Definitiva: 29-07-04

CONDICIONES

- 1.- Ordenanzas: CTP-1 UAD-1.
- 2.- Techo máximo: 17.666 m2.
- 3.- Contribuirá a la ejecución del vial de conexión con el ramal de la autovía del PTA (SG-CA.1; PGOU 97), proporcionalmente con el sector "Hacienda Segovia" (PA-CA.3 (97)).
- 4.- El Plan Especial de Infraestructuras determinará las cargas urbanísticas externas del sector.
- 5.- Impacto severo (1).

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	48.800,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,362
EDIFICABILIDAD TOTAL:	17.665,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,45 m ² t/m ² s	Uso C.	
		C.P.H.:	1,444
APROV. SUBJETIVO:	19.764,00 uu.aa	Excesos:	5.745,13
EDIF. PROPIETARIOS:	13.686,98 m ² t		



Ordenación Pormenorizada Completa

